

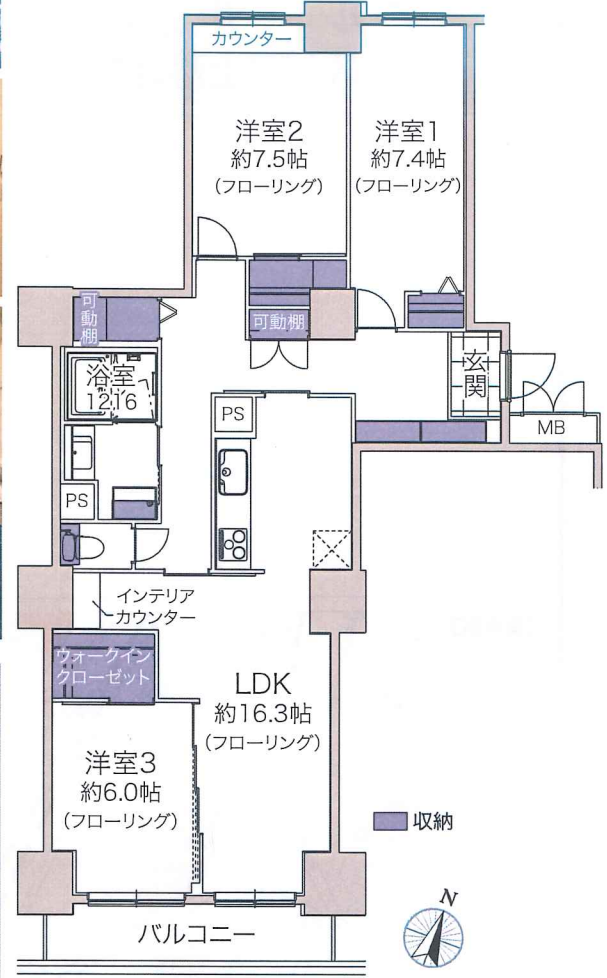
間取り
3LDK+WIC
専有面積
92.46㎡ (約27.96坪)
バルコニー面積
6.76㎡ (約2.04坪)



2024年3月撮影

PLAN **3LDK+WIC**

アフターサービス保証付き



アルーサ北与野ノースピア上落合2号棟
2403号室

5,680 (税込) 万円

所在地MAP
二次元コード



Access

JR埼京線「北与野」駅 徒歩1分
JR京浜東北線「さいたま新都心」駅 徒歩8分

快適な暮らしをサポート



※写真はイメージです。

Reform

リフォーム内容 (2024年3月21日)

- フローリング新規貼替
- 建具・玄関収納等新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗浄便座付きトイレ新規交換
- ユニットバス新規交換 (浴室換気乾燥機付)
- システムキッチン新規交換
- 食器洗い乾燥機新規設置
- 壁・天井クロス新規貼替
- 照明器具新規設置

DATA 物件概要

現況/空室 | 引渡/相談

- 【所在地】 埼玉県さいたま市中央区上落合2-4-2
- 【交通】 JR埼京線「北与野」駅 徒歩1分
JR京浜東北線「さいたま新都心」駅 徒歩8分
- 【構造】 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 地上35階建 24階部分
- 【総戸数】 406戸 【土地権利】 所有権 【築年月】 平成4年8月
- 【管理費】 月額28,000円 【修繕積立金】 月額4,000円
- 【管理形態】 全部委託管理 (日勤)
- 【管理会社】 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 【駐車場】 有 (空有/月額12,000~28,000円)
- 【駐輪場】 有 (空有/月額50~420円)
- 【バイク置場】 有 (空有/月額2,000~3,000円)
- 【トランクルーム】 有 (空無/月額500円)
- 【タイヤラック置場】 有 (空有/月額500円)
- 【ペット飼育】 不可 (小鳥・魚類のみ可)

令和6年3月18日現在

Instagram



埼玉県知事免許(9)第11747号 (社)不動産保証協会・会員
すまいの日建住器(有)
さいたま市中央区上落合三丁目8番9号

お問い合わせ

TEL **048-852-2484**
FAX 048-853-9257

■ 地域で35年の実績 お任せください! ■

- 営業時間/AM9:30~PM19:00
- ホームページ /http://www.nj1.jp
- 定休日/木曜日

きつねざき

担当 **狐崎**