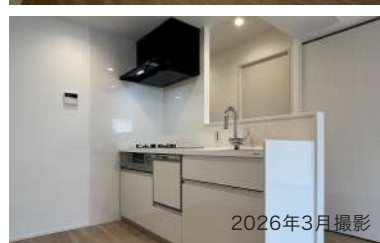
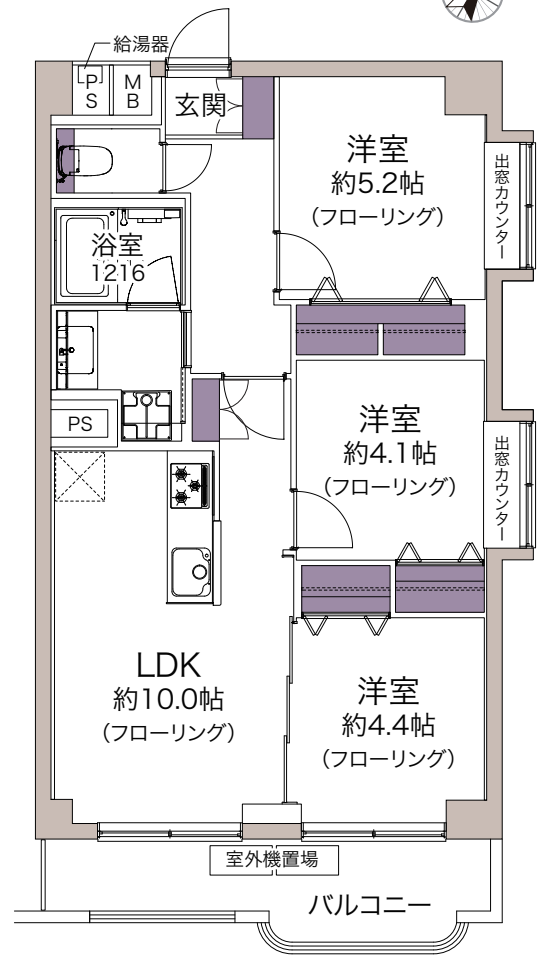


間取り
3LDK
 専有面積（壁芯）
56.84㎡（約17.19坪）
 バルコニー面積
7.42㎡（約2.24坪）



2026年3月撮影

PLAN 3LDK アフターサービス保証付き



ライオンズマンション大宮 201号室

3,180 (税込) 万円



所在地MAP
 二次元コード



Access

JR京浜東北線・高崎線・宇都宮線・
 川越線・武蔵野線
「大宮」駅 徒歩15分

快適な暮らしをサポート



※写真はイメージです。

Reform

リフォーム内容 (2026年3月16日)

- フローリング新規貼替
- 建具・玄関収納等新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗浄便座付きトイレ新規交換
- ユニットバス新規交換 (浴室換気乾燥機付)
- 給湯器新規交換 (追いだき機能付)
- システムキッチン新規交換
- 壁・天井クロス新規貼替
- 照明器具新規設置
- 食器洗い乾燥機新規設置

DATA 物件概要

令和8年2月20日現在

【現況/空室】 | 引渡/相談

【所在地】 埼玉県さいたま市中央区上落合7-10-36

【交通】 JR京浜東北線/高崎線/宇都宮線/川越線/武蔵野線
 「大宮」駅 徒歩15分

【構造】 鉄筋コンクリート造 地上4階建 2階部分

【総戸数】 45戸 【土地権利】 所有権

【築年月】 昭和61年1月

【管理費】 月額15,060円 【修繕積立金】 月額9,660円

【管理形態】 全部委託管理 (日勤)

【管理会社】 株式会社大京アステージ

【施工会社】 松栄建設株式会社

【駐車場】 無

【駐輪場】 有 (空有/年額1,000円)

【バイク置場】 有 (空有/年額3,000円)

【ペット飼育】 不可 (居室内のみで飼育できる小動物は除く)

※詳細は管理規約に基づく

Instagram



埼玉県知事免許(9)第11747号 (社)不動産保証協会・会員

すまいの日建住器(有)

さいたま市中央区上落合三丁目8番9号

お問い合わせ

TEL **048-852-2484**

FAX **048-853-9257**

■地域で40年の実績 お任せください!■

- 営業時間/AM9:30~PM19:00
- ホームページ /http://www.nj1.jp
- 定休日/木曜日

担当 **狐崎**

きつねざき