

Style

—スタイル—

さいたま市中央区
上落合
8期

販売価格

5,798 (税込) 万円

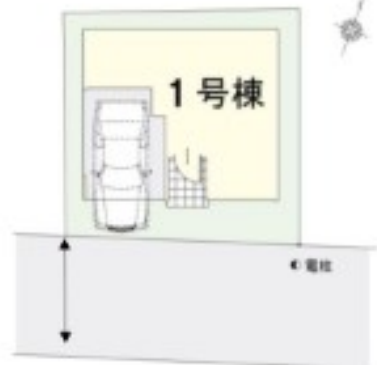
～1/28 価格変更～

JR埼京線 北与野 徒歩 15 分
約120m



カーナビ さいたま市中央区上落合7丁目10-13 付近

全棟配置図



南側約4.0m位置指定道路

※私道負担：4.0m、7.93mの内、持分1/1

1号棟 間取り：4LDK

商品番号：KJ-0985



1F

2F

3F

☆内覧可能☆

■敷地面積 / 58.45 m² (約17.68帖) ■建物面積 / 96.66 m² (約29.23帖)

■建築確認番号 / 埼K01-Y0123-10-2128号 (令和5年07月) ■自転車庫等部分約0.52㎡含む

販売価格 5,798 (税込) 万円

南道路・整形地

LDK床暖房付き(一部)

LIFE INFORMATION

- ・ 上落合小学校 徒歩7分 (約550m)
- ・ 与野東中学校 徒歩20分 (約1.6km)
- ・ しんせいの緑園 徒歩4分 (約290m)
- ・ 桜花保育園 徒歩5分 (約400m)
- ・ ファミリーマート大宮和木町店 徒歩2分 (約140m)
- ・ マルエと与野店 徒歩6分 (約450m)
- ・ ウェルシアかいたま与野店 徒歩11分 (約850m)
- ・ 生駒薬局 徒歩5分 (約350m)
- ・ 与野上落合郵便局 徒歩9分 (約650m)
- ・ 上落合北公園 徒歩3分 (約170m)

クワイスター不動産株式会社
東証プライム市場上場企業です。

1号棟・内装イメージカラー：ライト



※床材・クロスの内装イメージカラーです。



1号棟・完成予想パース



※パースはイメージのため、実際の建物と多少異なる場合がございます。

物件概要

■物件名/Style-北とま市中央区上落合8期 ■所在地埼玉県さいたま市中央区上落合7丁目10-13番2 ■交通/駅情報「北与野」駅から徒歩15分(約120m) ■総棟数/1棟 ■販売価格(税込)5,798万円 ■敷地面積/58.45㎡(約17.68帖) ■建物面積/96.66㎡(約29.23帖) ■自転車庫等部分約0.52㎡含む ■間取り4LDK ■完成年月/令和5年12月完成済 ■入居予定(即入居可) ■建物構造/木造2階建て ■土地/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建築費/約160% ■建築確認番号/埼K01-Y0123-10-2128号 (令和5年07月) ■築年数/約18年(築年数)4.0m位置指定道路 ■私道負担/約(4.0m、7.93m)内持分各1/1 ■土庫権利/所有権 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・ガス・バス・外構 ■販売価格/税込 ■建築基準法22条区域 ■高さ地区20m ■新築割引 ■図面と現況と相違がある場合は販売価格先にお知らせいたします。 ■掲載の建築費は設計図面に記載したもので、実際には多少異なります。 ■周辺環境等によるケーブルテレビ視聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。 ■税込以上の価格となります。 ■内装による価格の相違は行っておりません。 ■所要時間約100m/分で走行していただけます。



埼玉県知事免許(9)第11747号 (社)不動産保証協会・会員

すまいの日建住器(有)

さいたま市中央区上落合三丁目8番9号

お問い合わせ

■地域で35年の実績 お任せください!■

TEL 048-852-2484

FAX 048-853-9257

- 営業時間/AM9:30~PM19:00
- ホームページ /http://www.nj1.jp
- 定休日/木曜日

きつねざき

担当 狐崎