

中古物件

松栄上落合 マンション [311号室]

2024年12月
フルリノベーション完了済

2LDK

販売価格

2,380 (税込) 万円

専有面積

60.73 m²

バルコニー面積：2.7 m²

最寄り駅が始発駅の好アクセス！ /

京浜東北線「大宮」駅より徒歩14分
埼京線「北与野」駅より徒歩19分

閑静な住宅街に佇む、ワンランク上のデザイナーズリノベーション物件

お気軽にお問い合わせください /
随時案内受付中!



Point!

生活に便利な商業施設が近く
日々の買い物に便利です!

Point!

南向きバルコニーにつき
日当たり良好!

Point!

ペット飼育可能
大切なペットと
一緒に暮らせます♪

LIFE INFORMATION

- セブンイレブン大宮桜木4丁目店・・・約250m(徒歩4分)
- 角上魚類ホームさいたま中央店・・・約350m(徒歩5分)
- 島忠ホームさいたま中央店・・・約350m(徒歩5分)
- ビックカメラ大宮西そごう中央店・・・約850m(徒歩11分)
- ヤオコー大宮上小町店・・・約1100m(徒歩14分)
- イオンモール与野・・・約1200m(徒歩15分)
- 与野上落合郵便局・・・約450m(徒歩6分)
- さいたま中央クリニック・・・約450m(徒歩6分)
- あおぞら保育園・・・約150m(徒歩2分)
- しんせい幼稚園・・・約550m(徒歩7分)
- さいたま市立与野八幡小学校・・・約1000m(徒歩13分)
- さいたま市立与野東中学校・・・約1900m(徒歩24分)

※掲載の分数・距離はすべて現地からのもので、徒歩での所要分数は80m=1分での概算です。また、信号などの待ち時間も含まれておりません。

2024年12月
フルリノベーション完了済

リノベーション内容

2LDK

全室クロス新規張替/全室フローリング新規張替/トイレ設備新規交換/間取り変更/システムキッチン新規交換/洗面化粧台新規交換/建具新規交換/電気設備新規交換/玄関フロアタイル交換/レースカーテン新規設置/リビングエアコン新規設置/ユニットバス設備新規交換/浴室換気乾燥暖房機新規交換/洗濯防水パン新規交換/分電盤新規交換/給湯器新規交換(納品次第設置)/ハウスクリーニングetc

松栄上落合マンション311号室 物件概要

- 住所/埼玉県さいたま市中央区上落合8丁目10-11
- 権利/所有権 ■構造/鉄筋コンクリート造
- 階数/6階建 ■所在階/3階 ■一棟住戸数/79戸
- 地域・用途地域/第一種住居地域
- 建築年月/1972年10月新築
- 間取り/2LDK(2024年12月フルリノベーション完了済)
- 専有面積/60.73m² ■バルコニー面積/2.7m²
- 管理費/9,720円 ■修繕費/8,000円
- 管理会社/日本ハウズイング株式会社
- 管理形態/全部委託 ■管理方式/日勤
- 駐車場/有(空き状況確認)500円/月額
- バイク置き場/無 ■自転車置き場/有
- エレベーター/有
- ペット/飼育可(ただし規約による制限あり)
- その他設備/東京電力・都市ガス・公営水道



埼玉県知事免許(9)第11747号 (社)不動産保証協会・会員

すまいの日建住器(有)

さいたま市中央区上落合三丁目8番9号

お問い合わせ

TEL 048-852-2484

FAX 048-853-9257

■地域で40年の実績 お任せください! ■

- 営業時間/AM9:30~PM19:00
- ホームページ /http://www.nj1.jp
- 定休日/木曜日

きつねざき

担当 狐崎